

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строитель -Плюс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для

142101, Московская область, г. Подольск.

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Плещеевская, владение 34А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.06.2020

№ RU 4052.1101.02/20

Администрация МО ГП «Город Малоярославец»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	Жилой квартал «Маклинское поле». Многоэтажный жилой дом №2. II этап строительства.
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой квартал «Маклинское поле». Многоэтажный жилой дом №2. II этап строительства. По адресу: Калужская обл., Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Российских газовиков.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-1-4-0550-15 от 27 февраля 2015 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:13:030905:1364
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:13:030905
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU40521101-96-14, подготовлен Администрацией МО ГП «Город Малоярославец»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<p>Проект планировки территории, проект межевания в составе проекта планировки «Жилой квартал «Маклинское поле», застроенной части города, определенного элементом планировочной структуры в границах ул. Российских Газовиков, Коммунальной, Заводской, Радужной, территория частной застройки, в городе Малоярославце, Калужской области, утвержден Постановлением Администрации МО ГП «Город Малоярославец» №274 от 29.04.2014 года;</p> <p>Внесение изменений в проект планировки территории «Жилой квартал «Маклинское поле» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Российских Газовиков», утвержденный Постановлением Главы Администрации МО ГП «Город Малоярославец» №274 от 29.04.2014 года, утвержден Постановлением Администрации МО ГП «Город Малоярославец» №45 от 30.01.2015 года.</p>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Строитель-плюс»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пояснительная записка (шифр 83/13-ПЗ); - Схема планировочной организации земельного участка (шифр 83/13-ПЗУ); - Проект организации строительства (шифр 83/13-ПОС); - Архитектурные решения (шифр 83/13-АР); - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (шифр 83/13-ОДИ) - Конструктивные и объемно-планировочные решения (шифр 83/13- КР)
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -</p>	

Общая площадь (кв. м):	13 903,6	Площадь участка (кв. м):	11 705,0
Объем (куб. м):	61 066,2	в том числе подземной части (куб. м):	6 104,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	34,45
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (га):	0,2180		
Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Калужская область, р-н Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Российских газовиков
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” 10 20 21 г. в соответствии с проектной документацией

Глава Администрации
МО ГП «Город Малоярославец»

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.С.Саидов
(расшифровка подписи)

“ 06 ” 06 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

ПРОШУТО И ПРОНУМЕРОВАНО НА _____ ЛИСТАХ

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ МО. П. ГОРОД
МАЛЮПРОСЛАВЕЦ"
Р.С.САИДОВ




В соответствии с п. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, п.9 ст.4 Федерального закона от 29.04.2004 №191-ФЗ (ред. От 08.03.2022) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», внесены изменения в части:
«Срок действия настоящего разрешения до 17 марта 2025 года».

Глава Администрации
Муниципального образования
Городское поселение
«Город Малоярославец»

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 23 » марта 2022 г.
М.П.





(подпись)

М.А.Крылов
(расшифровка подписи)

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
«ГОРОД МАЛЮЯРОСЛАВЕЦ»



М. А. Рылов

