

## ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

№ 1173

21.12.2007 г.

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации Подольского района, расположенный по адресу: Московская область, г.Подольск, ул.Кирова, д.4, зарегистрированный Решением Подольского районного Совета народных депутатов за №36/5 от 19.03.1992г., внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией МНС РФ №5 по Московской области 30 октября 2002г. за основным государственным регистрационным номером 1025007512815 (свидетельство серия 50 №005729099 от 30 октября 2002г.), ИНН 5074016276, КПП 507401001, в лице Председателя Комитета Карманова Игоря Алексеевича, действующего на основании Постановления Главы Подольского муниципального района от 28.12.2006, №23-ПК и Положения о Комитете, от имени муниципального образования «Подольский муниципальный район», с одной стороны и **Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «Строитель-плюс»**, ИНН 5074012017, КПП 507401001 зарегистрировано Московской областной регистрационной палатой 25.09.1997г. (свидетельство о государственной регистрации юридического лица №50:27:0067 от 25.09.1997), внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц 27.11.2002г. за основным государственным регистрационным номером 1025007515400 (свидетельство серия 50 №005729363 от 27.11.2002г.), расположенное по адресу: Россия, Московская область, Подольский район, п.Знамя Октября, мкр. «Родники», д.4 в лице генерального директора Петрова Анатолия Константиновича, гражданина РФ, пол мужской, место рождения д.Малые Бикшихи Канашского района Чувашской АССР, дата рождения 03.01.1949г. проживающего по адресу: Россия, Московская область, Подольский район, д.Мостовское, ул.Слобода, д.13 (паспорт: серия 46 01 №604730 выдан Рязановским поселковым отделением милиции Подольского УВД Московской области, 14.11.2001г. код подразделения 503-083) с другой стороны составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором №1173 от 21.12.2007г. передал за плату во временное владение и пользование, а Арендатор получил земельный участок, с кадастровым номером **50:27:002 04 25:0091** площадью **6193 кв.м.**, для строительства объектов жилого микрорайона «Родники» (жилые дома №№ 10,11), категория земель: «земли населенных пунктов», расположенный по адресу: Россия, Московская область, Подольский муниципальный район, сельское поселение Рязановское, п.Знамя Октября, мкр. «Родники» на срок – с 21.12.2007г. до 20.12.2012г., в том виде в каком он есть на момент подписания настоящего Акта.

2. Претензий у Арендатора по состоянию передаваемого земельного участка нет.

3. Данный Акт не является документом на право собственности и (или) приватизации земельного участка.

4. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах и хранится: по одному экземпляру у каждой из сторон Договора и в Отделе в Подольском районе Управления Федеральной регистрационной службы по Московской области.

### ПОДПИСИ СТОРОН

**Арендатор:**

Генеральный Директор  
ООО «Строитель плюс»

А.К.Петров



**Арендодатель:**

Председатель Комитета по  
управлению имуществом

И.А.Карманов

