

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строитель -плюс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для

142101, Московская область, г. Подольск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Плещеевская, владение 34А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.06.2020

№ RU 4052 1101 02/20

Администрация МО ГП «Город Малоярославец»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство; Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	Жилой квартал «Маклинское поле». Многоэтажный жилой дом №2. II этап строительства.
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой квартал «Маклинское поле». Многоэтажный жилой дом №2. II этап строительства. По адресу: Калужская обл., Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Российских газовиков.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-1-4-0550-15 от 27 февраля 2015 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:13:030905:1364
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:13:030905
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU40521101-96-14, подготовлен Администрацией МО ГП «Город Малоярославец»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<p>Проект планировки территории, проект межевания в составе проекта планировки «Жилой квартал «Маклинское поле», застроенной части города, определенного элементом планировочной структуры в границах ул. Российских Газовиков, Коммунальной, Заводской, Радужной, территория частной застройки, в городе Малоярославец, Калужской области, утвержден Постановлением Администрации МО ГП «Город Малоярославец» №274 от 29.04.2014 года;</p> <p>Внесение изменений в проект планировки территории «Жилой квартал «Маклинское поле» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Российских Газовиков», утвержденный Постановлением Главы Администрации МО ГП «Город Малоярославец» №274 от 29.04.2014 года, утвержден Постановлением Администрации МО ГП «Город Малоярославец» №45 от 30.01.2015 года.</p>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Строитель-плюс»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пояснительная записка (шифр 83/13-ПЗ); - Схема планировочной организации земельного участка (шифр 83/13-ПЗУ); - Проект организации строительства (шифр 83/13-ПОС); - Архитектурные решения (шифр 83/13-АР); - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (шифр 83/13-ОДИ) - Конструктивные и объемно-планировочные решения (шифр 83/13- КР)
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -</p>	

Общая площадь (кв. м):	13 903,6	Площадь участка (кв. м):	11 705,0
Объем (куб. м):	61 066,2	в том числе подземной части (куб. м):	6 104,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	34,45
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (га):	0,2180		
Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, р-н Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Российских газовиков	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” 10 20 21 г. в соответствии с проектной документацией

Глава Администрации
МО ГП «Город Малоярославец»
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.С.Саидов
(расшифровка подписи)

“ 06 ” 06 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 20 г.

М.П.

ПРОШТО И ПРОНУМЕРОВАНО НА _____ ЛИСТАХ
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ МОТИВ ГОРОД
МАЛОПРОСТАВЕЦ

Р.С. САНДОВ

